

|  |
| --- |
| **СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**  **ШАБУРОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**  Каслинского муниципального района Челябинской области  **РЕШЕНИЕ** |

от «24» мая 2021 года № 46

с.Шабурово

О внесении изменений в Положение о порядке

выявления, учета и оформления бесхозяйного

и выморочного имущества в муниципальную

собственность Шабуровского сельского поселения

Каслинского муниципального района

Руководствуясь частью 1 статьи 6 Федерального закона от 08 августа 2001 года № 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», Уставом Шабуровского сельского поселения, в целях организации эффективного использования муниципального имущества

**Совет депутатов Шабуровского сельского поселения РЕШАЕТ:**

1. Внести и утвердить прилагаемые изменения в Положение о порядке выявления, учета и оформления бесхозяйного и выморочного имущества в муниципальную собственность Шабуровского сельского поселения Каслинского муниципального района, принятого решение Совета депутатов Шабуровского сельского поселения 20.04.2021г. № 35.

2. Направить главе Шабуровского сельского поселения Релину А.В., для подписания, изменения, утвержденные пунктом 1 настоящего решения.

3. Настоящее решение обнародовать путем размещения его на информационных стендах Шабуровского сельского поселения и разместить на официальных сайте администрации Шабуровского сельского поселения.

4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального обнародования.

5. Включить настоящее решение в Регистр муниципальных нормативных правовых актов Шабуровского сельского поселения.

6. Контроль исполнения настоящего решения возложить на председателя Собрания депутатов Шабуровского сельского поселения Миндагулову С.А.

Председатель Совета депутатов

Шабуровского сельского поселения С.А. Миндагулова

УТВЕРЖДЕНЫ

решением Совета депутатов

Шабуровского сельского поселения

от « 24» мая 2021г. № 46

Внести в Положение о порядке выявления, учета и оформления бесхозяйного и выморочного имущества в муниципальную собственность Шабуровского сельского поселения Каслинского муниципального района изменение:

пункт 2.9.4. изложить в следующей редакции:

«2.9.4. Осуществляет сбор документов, подтверждающих, что объект недвижимого имущества не имеет собственника, или собственник неизвестен, или от права собственности на него собственник отказался.

Документами, подтверждающими, что объект недвижимого имущества не имеет собственника или его собственник неизвестен, являются:

1) выданные органами исполнительной власти Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления документы о том, что данный объект недвижимого имущества не учтен в реестрах федерального имущества, имущества субъекта Российской Федерации и муниципального имущества;

2) выданные соответствующими государственными органами (организациями), осуществлявшими регистрацию прав на недвижимость до введения в действие Федерального закона от 21 июля 1997 года № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» и до начала деятельности учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, документы, подтверждающие, что права на данные объекты недвижимого имущества ими не были зарегистрированы;

3) выписка из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним об отсутствии сведений о правах на данный объект недвижимого имущества (здание, строение, сооружение, земельный участок);

В случае отказа собственника - юридического лица от права собственности на имущество и в случае, если право собственности на него не зарегистрировано, должностное лицо запрашивает у него следующие документы:

- нотариально заверенное заявление от собственника об отказе от права собственности на объект недвижимого имущества и согласии на постановку его на учет в качестве бесхозяйного (представляется в случае отказа собственника от права собственности на это имущество);

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности юридического лица;

- кадастровый паспорт на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости;

- идентификационный номер налогоплательщика.

В случае отказа собственника - физического лица от права собственности на имущество и в случае, если право собственности на него не зарегистрировано, должностное лицо запрашивает у него следующие документы:

- копии правоустанавливающих документов, подтверждающих наличие права собственности физического лица;

- сведения о регистрации физического лица в качестве предпринимателя без образования юридического лица либо справку о регистрации по месту его жительства;

- копия документа, удостоверяющего личность гражданина;

- кадастровый паспорт на земельный участок, на котором расположен объект недвижимости (при наличии);

4) документы, подтверждающие отсутствие проживающих в бесхозяйных жилых помещениях (акты обследования, выписки из домовой книги);

5) иные документы, подтверждающие, что объект недвижимого имущества является бесхозяйным.».

Глава Шабуровского сельского поселения А.В.Релин